

Протокол № 2.

общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу:

г. Брянск ул. Почтовая д. 154

г. Брянск

«08» ноября 2018г.

Место проведения: г. Брянск ул. Почтовая д.154

Форма собрания : Очно-заочная

Дата проведения собрания: Очная - 30.09.2018 г.

Заочная – 1.10.2018 г. по 31.10.2018 г.

Инициатор проведения: Совет дома в составе:

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 9771,6 кв. м, что составляет 100% голосов собственников помещений.

В голосование приняли участие 107 собственника жилых помещений, обладающих 4057,4 кв. м. что составляет 41,52 % голосов всех собственников помещений.

Кворум: не имеется.

Собрание признано: не правомочным

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Установка металлического ограждения по границам земельного участка.
2. Наделение полномочиями председателя совета дома: _____ подавать, запрашивать, оформлять и подписывать документы от имени и в интересах всех собственников, необходимые для установки металлического ограждения в БТИ, администрацию Бежицкого района, Росреестр, МФЦ и другие государственные учреждения.
3. Изменить оплату СОИД за общедомовое потребление энергоресурсов (эл.энергии, отопления, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения) с норматива установленного Управлением государственного регулирования тарифов Брянской области, на оплату по расчетным счетчикам установленных в МКД (эл.энергии, отопления, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения).
4. Назначение помещения ТСЖ: Разрешить Совету дома использовать помещение ТСЖ для проведения общих собраний собственников и собраний Совета дома на безвозмездной основе.

5. Назначение помещения ТСЖ: Разрешить УК ООО «Кварц» использовать помещение ТСЖ для приема собственников один раз в неделю. На срок действия договора между собственниками МКД и УК ООО «Кварц»
6. Избрание в Совет дома старших по подъездам № 2, 3, 5. В случае отсутствия кандидатов, разделить обязанности и оплату старших по данным подъездам пропорционально между членами Совета дома.
7. Произвести подключение МКД к сети интернет, телефонии, телевидения, провайдера ПАО «Ростелеком». Обязать установить приборы учета электроэнергии ПАО «Ростелеком» для своего оборудования и взимать плату согласно его показаниям. Сдать в аренду ПАО «Ростелеком» место под установку его оборудования с взиманием платы за аренду 500 рублей в месяц за 1 комплект оборудования. Обязать ПАО «Ростелеком» все строительные работы по прокладке своей сети согласовывать с советом дома. Произвести прокладку сети в уже имеющихся кабель каналах дома, если это невозможно произвести строительство с учетом мнения совета дома.

Председатель _____ (_____)

Секретарь _____ (_____)

Счетная комиссия:

